

# ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล

เรื่อง

การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่

พ.ศ.๒๕๕๗

ของ

องค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ

อำเภอลำดวน จังหวัดสุรินทร์

บันทึกหลักการและเหตุผล  
ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล  
เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๗  
ขององค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ  
อำเภอลำดวน จังหวัดสุรินทร์

หลักการ

เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ ได้ดำเนินการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ (และแก้ไขเพิ่มเติมจนถึงฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓)

เหตุผล

พระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และแก้ไขเพิ่มเติม กำหนดให้ องค์การบริหารส่วนตำบลเป็นราชการส่วนท้องถิ่น ซึ่งสามารถจัดเก็บรายได้จากภาษีท้องที่ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลและตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ (และแก้ไขเพิ่มเติมจนถึงฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓) หมวด ๓ การลดหย่อนและการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่ มาตรา ๒๒ (๑) “ถ้าเป็นที่ดินนอกเขตเทศบาลให้ลดหย่อนได้ไม่เกินห้าไร่ แต่จะน้อยกว่าสามไร่ไม่ได้ ทั้งนี้ตามที่กำหนดในข้อบัญญัติจังหวัดหรือข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแล้วแต่กรณี” องค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้ เพื่อบังคับใช้ในเขตพื้นที่และประโยชน์ในการจัดเก็บรายได้

## ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล

เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๗

ขององค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ

อำเภอลำดวน จังหวัดสุรินทร์

โดยเป็นการสมควรตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล ว่าด้วยการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ และมาตรา ๗๔ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ (และแก้ไขเพิ่มเติมจนถึงปัจจุบัน ฉบับที่ ๕ พ.ศ. ๒๕๔๖) และ มาตรา ๒๒ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ (และแก้ไขเพิ่มเติมจนถึงปัจจุบัน ฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓) องค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ จึงได้ออกข้อบัญญัตินี้ไว้โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ และโดยการอนุมัติของนายอำเภอลำดวน ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๗”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้ ให้ใช้บังคับในเขตพื้นที่รับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ นับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ว่าการอำเภอและองค์การบริหารส่วนตำบลแล้ว ๓๐ วัน

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดินและให้ความหมายรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขา หรือที่  
มีน้ำค้ำย นิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง

ข้อ ๔ บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียว หรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดสุรินทร์  
และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจการของตนในเขตตำบล

โชคเหนือ ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้ จำนวนสามไร่

การลดหย่อนตามเกณฑ์ในข้อนี้ ให้ได้รับการลดหย่อนสำหรับที่ดินที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลใดองค์การบริหารส่วนตำบลหนึ่ง แต่เพียงองค์การบริหารส่วนตำบลเดียว

ข้อ ๕ ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตาม  
ข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ..... 25 ส.ค. 2557

ลงชื่อ.....

(นายบัณฑิต จารัตน์)

นายกององค์การบริหารส่วนตำบลโชคเหนือ

25 ส.ค. 2557

ว่าที่เรือดรี

(ศรัณยวัชร พูลสวัสดิ์)

นายอำเภอลำตวน

24 ส.ค. 2557